VITALQUARTIER ELSTAL

WOHNQUARTIER MIT GEWERBEFLÄCHEN UND TIEFGARAGE

Direkt am Ortseingang zu Elstal werden Bewohner und Besucher ab Mitte 2026 vom Vitalquartier willkommen geheißen. Es entsteht ein Ensemble aus 3 Gebäuden mit 49 Wohneinheiten, Pflegeeinrichtungen, Gewerbeflächen und einer Tiefgarage.

Ausstattung

- Fußbodenheizung
- Elektrische Rollläden
- Einbauküchen
- Videosprechanlage
- Balkone
- Gemeinschaftliche Dachterrassen
- Regenerativer Mieterstrom
- Aufzug
- Tiefgarage

Mastiok

Mastiok Bau GmbH | www.mastiok.de | **Kontakt und Infos:** immobilien@mastiok.de

VITALQUARTIER ELSTAL

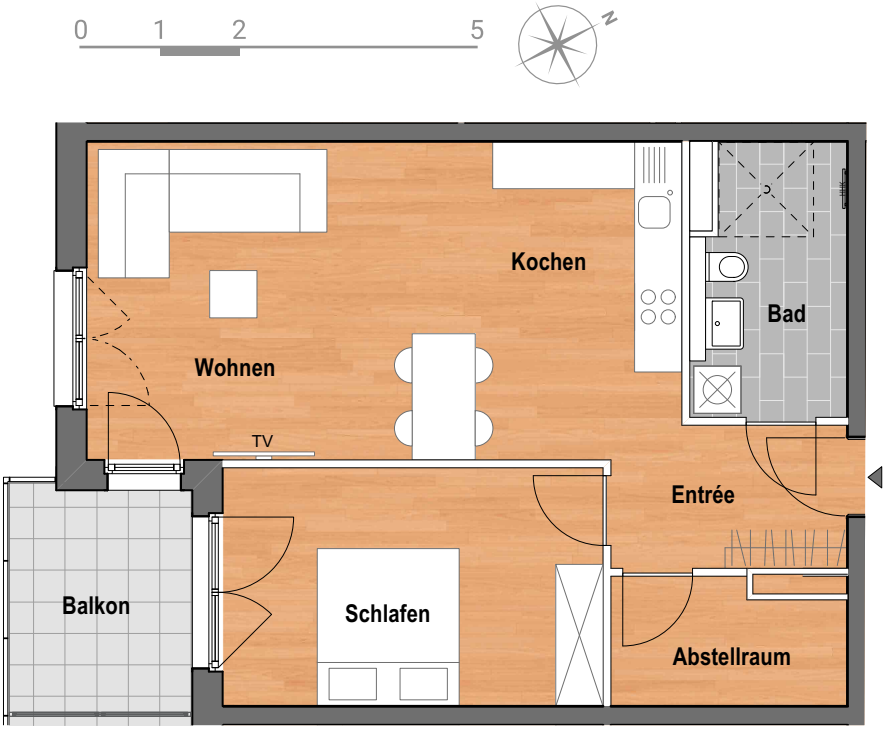
WE 12 | Haus 2 | 2. OG | 67,70 m² | 2 Zimmer

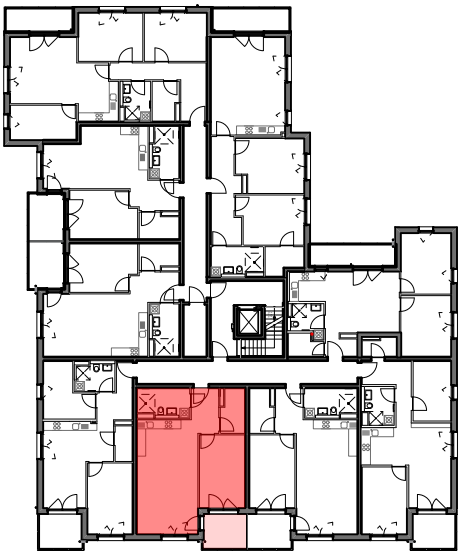
Wohnquartier mit Gewerbeflächen und Tiefgarage
Hauptstr. 11 / Heidelerchenallee 1+2 | 14641 Wustermark

monatlich:

Kaltmiete	1.218,60 €
Nebenkosten	169,25 €
Warmmiete	**1.387,85 €**

barrierefrei





Die dargestellte Möblierung ist ein Vorschlag und somit variabel. Alle in den Grundrissen dargestellten Einrichtungsgegenstände sind nicht im Preis inbegriffen. Die Küchenplanung kann von der Darstellung abweichen. Verbindlich für den Leistungsumfang ist der Mietvertrag. Terrassen und Dachterrassen werden in der Wohnflächenberechnung mit 50% angerechnet. Die tatsächlichen m²-Angaben können geringfügig abweichen.

Stand 05/2025 - Änderungen vorbehalten.

Mastiok

Mastiok Bau GmbH | www.mastiok.de | **Kontakt und Infos:** immobilien@mastiok.de